

Số: /UBND

Minh Hợp, ngày tháng năm 2022

V/v Nghiêm cấm xây dựng nhà ở và các công trình trên đất nông nghiệp khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép.

Kính gửi: - BCS xóm 18 trên địa bàn xã;
- Công ty CP NCN 3/2;
- Công ty TNHH MTV NN Xuân thành.

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị Định 91/2019/NĐ-CP, ngày 19/11/2019 về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Theo tình hình thực tế ở địa phương, trong thời gian gần đây xảy ra tình trạng một số hộ tự ý xây dựng nhà ở và các công trình khác trên đất nông nghiệp, lâm nghiệp mà chưa được cấp có thẩm quyền cho phép. Để kịp thời phát hiện và xử lý các trường hợp vi phạm trên xã Minh Hợp yêu cầu:

1. Nghiêm cấm các hộ gia đình cá nhân, các tổ chức trên địa bàn xã không được tự ý xây dựng các công trình nhà ở và các công trình khác trên đất nông nghiệp, lâm nghiệp. Khi các hộ xây dựng nhà ở, công trình khác phải báo cáo xóm để xóm báo cáo UBND xã hoặc trực tiếp đồng chí Công chức Địa chính - Xây dựng để kiểm tra đủ điều kiện mới được phép xây dựng.

2. Công Ty CP NCN 3/2; Công Ty TNHH MTV NN Xuân Thành quản lý chặt việc các hộ nhận khoán đất của công ty, không được để tự ý xây dựng nhà cửa, công trình khác trên đất mà khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép.

3. BCS các xóm tăng cường công tác kiểm tra việc xây dựng các công trình trên địa bàn xóm, khi phát hiện các hộ tự ý xây nhà, các công trình khác, mà không báo cáo thì kiểm tra và báo cáo trực tiếp cho Công chứng địa chính - Xây dựng hoặc lãnh đạo UBND xã để kịp thời xử lý. (Số điện thoại ĐC Châu - CT: 0973.149.185; ĐC Quang PCT-KT: 09730690.987; ĐC Hợp CC Địa chính - XD: 0368.876.777)

Nhân được công văn này đề nghị 2 công ty, các hộ dân và BCS các xóm thực hiện nghiêm túc các nội dung trên,

Nơi nhận:

- Phòng TNMT (BC);
- CT, PCT;
- BCS xóm 18 xóm;
- Các công ty, doanh nghiệp trên địa bàn;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Kim Châu